

Description des travaux : rénovation maison avec ajout d'une extension

le xx/xx/2015

Désignation	Quantité	Prix unitaire	Prix total HT
<b>Rénovation Extension, couverture, maçonnerie</b>			
<b>BENNE - Benne tout venant 12m3</b>	3 u	400,00	1 200,00
<b>Démolition d'ouvrages en briques</b>	14 m2	39,00	546,00
Main d'œuvre pour démolition d'ouvrages en briques. • Pleines au ciment, épaisseur 300 mm			
<b>Démolition de bardage</b>			
Main d'œuvre pour démontage d'un bardage métallique. Hors échafaudage et mise en décharge. • En panneaux	16 m2	14,30	228,80
<b>DÉPOSE COUVERTURE</b>			
<b>Dépose de couverture plaques ondulées</b>			
Main d'œuvre pour dépose de couverture plaques ondulées compris charpente • Plaques ondulées fixées par tirefonds	22 m2	7,89	173,58
<b>Dépose de couverture en tuiles à emboîtement</b>			
Main d'œuvre pour dépose de tuiles à emboîtement compris charpente, • Tuiles à emboîtement petit modèle	16 m2	24,25	388,00
<b>Démolition dalle béton</b>			
Démolition d'ouvrages en béton. • Béton maigre au piqueur,	7,3 m3	158,97	1 160,00
<b>CANALISATIONS</b>	1 U	104,01	104,01
<b>Regard rectangulaire de branchement préfabriqué en béton</b>			
Fourniture et pose d'un regard rectangulaire de branchement préfabriqué en béton. • Dimensions 500x500x400 mm			
<b>Canalisation en PVC série Assainissement</b>			
Fourniture et pose une canalisation en PVC série Assainissement. • PVC Composite SN 4, diamètre 110 mm	6 m	33,12	198,72
<b>FOUILLES</b>			
<b>Fouille en rigole</b>			
Compris mise en dépôt des terres • Exécution manuelle, terre classée A (terre ordinaire)	5,5 m3	61,58	338,69
<b>SEMELLE ET TREILLIS</b>			
<b>Armature S35 fondation)</b>			
Fourniture et pose dans le coffrage d'armature type S35 en acier façonné pour semelle de fondation plate. • 35x35 cm, pour semelle de fondation plate	6 U	26,23	157,38
<b>Treillis soudés (dalle)</b>			
Fourniture et pose de treillis soudés. • Type ST 30 6,0.7,0/100.300 mm	37 m2	11,54	426,98
<b>BÉTON FONDATION ET DALLE</b>			
<b>Isolation sous dalle pleine</b>			
Fourniture et pose d'une isolation en sous dalle, polystyrène extrudé, • Epaisseur 100mm	37 m2	19,41	718,17
<b>Béton fondation</b>			
Fourniture et exécution d'une semelle filante béton en fondation à base de ciment, gravier et sable, dosé à 350 kg. Non compris armatures acier.			

• Béton prêt à l'emploi	5,5 m3	212,76	1 170,00
<b>Béton dalle</b>			
Fourniture et exécution d'une semelle filante béton en fondation à base de ciment, gravier et sable, dosé à 350 kg.			
Non compris armatures acier.			
• Béton prêt à l'emploi	7,5 m3	212,76	1 595,00
<b>Plus value pour pompe à béton</b>	1 U	488,47	488,47
<b>OSSATURE BOIS</b>	11 m	22,58	248,38
<b>Lisses basses pour ossature bois</b>			
Fourniture et pose d'une lisse basse pour maison à ossature bois traité autoclave classe IV, y compris bande d'étanchéité et fixations par chevillage.			
• Pannes 220x45 mm			
<b>Lisses hautes et de ceinturage pour ossature bois</b>			
Fourniture et pose d'une lisse haute pour maison à ossature bois traité autoclave classe IV, y compris lisse de ceinturage et fixation.			
• Pannes 220x45 mm	11 m	21,81	239,91
<b>Mur ossature bois avec isolant</b>			
Fourniture et réalisation d'un mur droit à ossature bois. Comprenant bande d'arase, ossature bois, panneaux de contreventement, pare-vapeur, isolants, pare-pluie. Non compris parement intérieur et extérieur.			
• Ossature bois 220 mm, isolant laine minérale	33 m2	123,31	4 069,00
<b>Pied droit pour ossature bois (baie coulissant)</b>			
Fourniture et pose des montants supports pour maison à ossature bois selon la hauteur d'ouverture.			
• Hauteur 2150 mm, panne 220x45 mm	2 U	86,99	173,98
<b>Bardage en lames type Mélèze</b>			
Fourniture et pose d'un bardage en lame de Mélèze, rainure et languette, sur ossature bois comprenant cheville, vis, liteaunage et pare-pluie. Pose suivant DTU 41.2, revêtements extérieurs en bois. Compris ébrasement baie vitrée,			
• Epaisseur 18 mm, largeur 145 mm	33 m2	65,00	2 145,00
<b>CHARPENTES NON ASSEMBLÉES</b>			
<b>Poutre en I type Nailweb ou similaire</b>			
Fourniture et pose d'une poutre en I type nailweb ou similaire. Y compris sabots.			
• Dimensions 250/62-97 mm	75 m	48,58	3 643,00
<b>Voliges jointives</b>			
Fourniture et pose de voliges.			
• Sapin du pays, épaisseur 18 mm	28 m2	31,46	880,88
<b>ZINC</b>	5 m	55,26	276,30
<b>Gouttière carré en zinc</b>			
Fourniture et pose de gouttière pendante carré en zinc, posée avec deux crochets galvanisés au mètre linéaire, compris réglage de pente, soudures de jonction barrées et renforcées tous les deux mètres.			
• En zinc, 0,80 mm, développé 400 mm			
<b>Descente EP en zinc</b>			
Fourniture et pose de descente des eaux pluviales en zinc, compris une bague simple et un collier tous les 2 mètres.			
• En zinc, 0,65 mm, diamètre 100 mm	3,2 m	50,14	160,45
<b>Couverture en zinc, à joints debouts</b>			
Fourniture et pose d'une couverture en zinc à joint debout exécutée en longues feuilles avec pattes fixes et coulissantes, compris toutes sujétions de façonnage, soudures, fixations. Non compris le voligeage.			
• Zinc 0,70 mm, travée 650 mm, longueur maxi 8 m	28 m2	125,36	3 510,00
<b>Bande de solin en zinc</b>			
• En zinc, 0,65 mm, à biseau, développé 100 mm	11 m	21,73	239,03

<b>VERRIÈRE ALU NOIR</b>	1 u	2 485,25	2 485,00
Dimension 2500x1000mm			
Ep:30 mm Ug 1,1 W/m2° acoustique			
<b>BAIE COULISSANTE ALU NOIR</b>			
Dimension 2850x3600mm	1 u	3 789,36	3 789,00
Imposte vitrée 500mm			
<b>Mezzanine - Démolition d'ouvrages en briques</b>	53 m2	29,56	1 566,00
Main d'œuvre pour démolition d'ouvrages en briques, compris mise en place godets pour évacuations			
• Pleines au ciment, épaisseur 200mm			
<b>Démolition de plafond suspendu</b>			
Main d'œuvre pour la démolition d'un plafond suspendu en torchis sur lamelles,			
• Torchis et lamelle	30 m2	15,27	458,10
<b>Mezzanine - FENÊTRES DE TOIT DE TYPE VELUX</b>			1 546,00
<b>Fenêtre de toit à rotation type GGL sur couverture à onde jusqu'à 120 mm</b>			
Fourniture et pose d'une fenêtre de toit à rotation type GGL, y compris raccordement sur couverture.			
• Version confort, dimensions 1140x1180 mm	2 U	773,01	
<b>POTEAUX SUPPORT MEZZANINE</b>	2,6 m	32,25	83,85
<b>Poteau en bois du nord</b>			
Fourniture et pose d'un poteau en bois du nord, y compris mise en place, scellement, raccords et toutes sujétions.			
• Section 10x10 cm			
<b>CHARPENTES NON ASSEMBLÉES</b>			
<b>Poutre en I type Nailweb ou similaire</b>			
Fourniture et pose d'une poutre en I type nailweb ou similaire. Y compris sabots.			
• Dimensions 200/62-97 mm	90 m	25,23	2 270,00
<b>PLANCHERS BOIS</b>			
<b>Plancher en aggloméré de bois</b>			
Fournitures et pose d'un plancher en aggloméré de bois.			
• En milieu sec, épaisseur 19 mm, entraxe des pannes 500	30 m2	49,25	1 477,00
<b>RENOVATION CHAUFFAGE SANITAIRE</b>			
RDC	1	209,00	209,00
Fourniture d'un toilette à poser blanc ,chasse d'eau 3/6 litres de marque			
Fourniture d'un lave main 500*230 avec robinet eau froide de marque	1	109,00	109,00
Forfait pose toilette ,reprise évacuation sur tout a l'égout en cave + e	1	459,00	459,00
froide			
Forfait pose lave main	1	189,00	189,00
Modification tuyauterie cuivre pour alimentation eau froide ,eau chau	1	563,00	563,00
évacuation en pvc pour évier et lave vaisselle			
<b>CHAUFFAGE</b>			
Dépose et neutralisation ancienne installation chauffage et sanitaire	1	180,00	180,00
Pose d'un radiateur (fourni par le client ) sous fenêtre salon ,reprise s	1	329,00	329,00
tuyauterie en cave			
Modification tuyauterie cuivre (gaz) pour gazinière	1	129,00	129,00
Fourniture d'un radiateur vertical blanc habillage acier 1800*40 t22	2	472,00	944,00
1300W ,équipée de tête simple et retour réglable			
Forfait pose radiateur	2	429,00	858,00
Fourniture d'un radiateur horizontal blanc habillage acier 600*600 T2	1	214,00	214,00
800 W ,équipé d'une tête simple et retour réglable (couloir entrée)			
Fourniture et pose d'un thermostat d'ambiance sans fil de marque	1	359,00	359,00
Honeywell			
Forfait pose radiateur ,reprise sur tuyauterie en cave	1	329,00	329,00
Fourniture d'une chaudière basse température ,sortie ventouse	1	1 789,00	1 789,00
horizontale, de marque Saunier Duval Modèle Themaplus 25 kw			
Forfait pose chaudière + raccordement tuyauterie départ retour chau	1	890,00	890,00
<b>1 ETAGE SDB</b>	1		
modification tuyauterie pour alimentation eau froide et eau chaude, re	1	659,00	659,00

modification évacuation ( par le plafond du rdc) en pvc pour récupération	1	469,00	469,00
Fourniture d'un receveur en résine extra plat blanc 120*80 Fourniture	1	280,00	280,00
Fourniture d'un ensemble de douche de marque Grohe mitigeur, avec	1	680,00	680,00
Forfait pose douche	1	389,00	389,00
Fourniture d'un meuble lavabo blanc 60 cm ,2 tiroirs coulissant	1	320,00	320,00
,miroirs + mitigeur de marque Roca Forfait pose lavabo	1	409,00	409,00
Fourniture faïence pour douche environ 9 m2	9	189,00	189,00
Forfait pose faïence environ 9m2	9	25,00	225,00
Fourniture d'une baignoire îlot asymétrique 157*71 Fourniture d'un m	1	39,00	351,00
Forfait pose baignoire	1	1 100,00	1 100,00
Fourniture et pose de tuyaux en multicouche départ retour chauffage	1	420,00	420,00
Fourniture d'un radiateur sèche serviette blanc 1850*600 1051 w, éq	1	298,00	298,00
Forfait pose radiateur	1	869,00	869,00
Fourniture d'un radiateur acier blanc 500*1000 T22 1500 w	1	229,00	229,00
,équipé d'une tête thermostatique et retour réglable (chambre parent	2	329,00	329,00
Forfait pose radiateur	2	353,00	706,00
Fourniture et pose de tuyaux en multicouche départ retour chauffage	1	329,00	658,00
Fourniture d'un radiateur 500*1000 T22 1500 W ,équipée d'une tête t	1	269,00	269,00
Forfait pose radiateur 2 ETAGE	1	353,00	353,00
Dépose et repose cumulus pour alimentation eau chaude, douche	1	329,00	329,00
,lavabo	1	539,00	539,00
Fourniture et pose de tuyaux en multicouche pour alimentation eau fr	1	406,00	406,00
Fourniture et pose de tuyaux en pvc pour évacuation des eaux usées	1	329,00	329,00
Fourniture d'un toilette à poser blanc ,chasse d'eau 3/6 litres de marc	1	209,00	209,00
Forfait pose toilette	1	180,00	180,00
Fourniture d'une cabine de douche 1/4 de rond ,1 douchette de tête ,	1	799,00	799,00
Forfait pose cabine de douche hydro massant	1	350,00	350,00
Fourniture d'un meuble lavabo double vasque 1200 blanc ,4 tiroirs cc	1	998,00	998,00
Forfait pose lavabo	1	299,00	299,00
<b>RENOVATION PLATRERIE - ISOLATION</b>			
<b>COMBLES :</b>			
- Fourniture et pose doublage de redressement BA13 sur rails + isolation laine de verre 120mm, GR32, R=3,75	34 m <sup>2</sup>	48,30	1 642,20
- Pose BA13 en rampant			
+ Isolation des rampant par laine de verre 260mm, R=6,50	67 m <sup>2</sup>	56,28	3 770,76
- Doublage des murs pignon, BA13 sur rails + isolation laine de verre 120mm, GR32, R=3,75	36 m <sup>2</sup>	48,30	1 738,80
<b>RDC :</b>			
- Pose d'un faux plafond toiture plate	22 m <sup>2</sup>	54,28	1 194,16
+ Pose isolation laine de verre 200mm en plafond sous toiture plate			
- Doublage des murs périphériques par BA13 sur rails + laine de verre 120mm, GR32, R=3,75	30 m <sup>2</sup>	48,30	1 449,00
<b>COMBLES :</b>			
- Pose de cloison de distribution	50 m <sup>2</sup>	50,50	2 525,00
- Fourniture et pose de blocs porte isoplane, 73 cm + poignée +	3 unités	185,00	555,00
<b>1er ETAGE :</b>			
- Pose de cloison de distribution	5 m <sup>2</sup>	50,50	252,50
<b>RDC :</b>			
- Pose de cloison de distribution en WC	8 m <sup>2</sup>	50,50	404,00
- Plus value BA13 phonique en WC sur un seul coté de la cloison	8 m <sup>2</sup>	7,00	56,00
- Pose d'un muret BA13 sur rails ( coin cuisine )	4 m <sup>2</sup>	35,00	140,00
- Démontage de bloc porte intérieur existant	2 unités	60,00	120,00
- Création d' ouverture dans cloison + pose bloc porte	2 unités	150,00	300,00
- Création d'une ouverture dans une cloison en placo pour porte	1 unité	120,00	120,00
- Pose de BA13 collé sur murs intérieurs	10 m <sup>2</sup>	23,00	230,00

<b>SALON :</b>			
- Ratissage des murs	47 m <sup>2</sup>	10,00	470,00
- Ratissage plafond	28 m <sup>2</sup>	10,00	280,00
<b>CUISINE :</b>			
- Révision d'enduit +Pose de fibre de verre en plafond	13 m <sup>2</sup>	16,00	208,00
<b>CHAMBRE - 1er ETAGE :</b>			
- Révision d'enduit +Pose de fibre de verre en plafond	13 m <sup>2</sup>	16,00	208,00
<b>RENOVATION ELECTRICITE</b>			
<b>Comble</b>			
Prise de courant 2P+T 16A	14.00	65,33	914,62
Prise RJ45 cat 6	1.00	89,99	89,99
Foyer lumineux v et viens DCL avec douille E27	1.00	150,00	150,00
Point lumineux avec DCL douille E27	5.00	25,00	125,00
Tableau de distribution 1X13M équipé interdif 40A type A	1.00	119,00	119,00
<b>Extension</b>			
Prise de courant 2P+T 16A	6.00	74,99	449,94
Foyer lumineux va et viens DCL avec douille E27	1.00	185,00	185,00
Point lumineux avec DCL douille E27	2.00	50,00	100,00
<b>RENOVATION TUBAGE</b>			
Fourniture et pose tubage 2 X 10 ML	1	1 363,64	1 363,64
<b>TOTAL HT</b>			78 505,29
<b>TVA</b>			7 850,53
<b>TOTAL TTC</b>			86 355,82
<b>Modalité de règlement</b>			
30% à la signature			
30% à 60% d'avancement des travaux			
20% à 80% d'avancement des travaux			
20% à la réception des travaux, réserves levées			
Devis valable 1 mois			
Date début des travaux : xx/xx/2016			
Date fin des travaux : xx/xx/2016			
Signature du client pour accord			
<p>Devis présenté à titre d'exemple sur la base de prix marché constaté - Document sans valeur contractuel.  Ces prix et taxes peuvent varier en fonction de votre situation personnelle.  Pour obtenir un devis pour la rénovation de votre maison, contactez l'Agence de travaux Ocordo de votre secteur :  adresse sur <a href="http://www.ocordo-travaux.fr">www.ocordo-travaux.fr</a></p>			